COMUNE DI GASPERINA (CZ)
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 19.03.2014 ai sensi dell'art.252 del D.Lgs. 267/2000

Verbale di deliberazione n. 32 del 20 Aprile 2017

OGGETTO: Dissesto finanziario – Presa atto Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari del Comune di Gasperina

L'anno duemiladiciassette , il giorno 20 del mese di aprile alle ore 13:32 nella Sede Comunale,

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO CHE

- il Comune di Gasperina, con delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 17 Dicembre 2013, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'articolo 244 del Testo Unico 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;
- con D.P.R. del 19.03.2014 è stato nominato l'Organo straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- il predetto decreto è stato ritualmente notificato in data 14 aprile 2014;
- l'Organo si è insediato in data 16 Aprile 2014;
- l'Organo Straordinario, con l'obiettivo di porre in atto il risanamento dell'Ente, deve necessariamente agire in maniera efficace ed incisiva sulle entrate comunali previa ricognizione di tutte le possibili fonti attivabili o recuperabili di competenza della gestione commissariale;
- al riguardo l'art. 6, comma 8,ì del D.P.R. 24 agosto199, n. 378, dispone che , nella parte del piano relativa alla massa attiva, l'Orgnano Straordinario di liquidazione espone dettagliatamente i vari cespiti e ne indica il valore pari all'80% della stima effettuata;
- il successivo articolo 7, comma 3, stabilisce che la vendita è disposta dopo l'approvazione ministeriale del piano di liquidazione, infine l'art. 10, comma 3, ribadisce che il Ministero dell'Interno autorizza l'OSL all'alienazione dei beni e delle altre attività;
- il risanamento finanziario dell'ente presuppone anche la vendita del patrimonio disponibile laddove le altre risorse non siano sufficienti alla copertura totale del debito pregresso o in alternativa l'assegnazione di risorse finanziarie liquide, qualora l'Ente intenda evitare le predette alienazioni;
- con nota n. 113/OSL del 17/04/2015 questo OSL ha chiesto al competente Ufficio comunale di predisporre un elenco di tutti i beni patrimoniali e dell'attività produttive nella disponibilità di codesto Ente, con indicazione del relativo valore di stima;
- il Responsabile del Settore Patrimonio dell'Ente ha trasmesso l'elenco dei beni di cui al piano delle alienazioni e valorizzazioni approvato con delibera del Consiglio Comunale n.7 del 30/3/2017;
- l'Amministrazione Comunale di Gasperina, con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 09/04/2015 ha espresso la volontà di adottare la modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del Testo Unico, Decreto Leg.vo N° 267/2000;

VISTO il D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378 avente ad oggetto il "Regolamento recante norme sul risanamento degli Enti Locali dissestati";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 avente ad oggetto il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DELIBERA

Per i motivi di cui alla premessa che qui si intende integralmente richiamata per farne parte integrante e sostanziale,

- di prendere atto dell'elenco dei beni di cui Piano delle alienazioni e volorizzazioni immobiliari del Comune di Gasperina approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 30/3/2017 quantificati in euro 413.092,55;
- di demandare al Responsabile del Settore Patrimoniale gli adempimenti inerenti al Piano delle alienazioni e valorizzazioni previa indicazione da parte dell'Amministrazione comunale dei cespiti che si renderà effettivamente necessario alienare per insufficienza delle risorse finanziarie liquide al ripiano della massa attiva;

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva e disporre la pubblicazione della presente sull'albo on line dell'Ente.

I

COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDAZIONE COMUNE DI GASPERINA

Il Commissario Straordinario della Liquidazione
Dr.ssa Gabriella CAPALBO